

法務部矯正署新店戒治所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年10月20日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第77條。 2. 消防法第6條及第9條。 3. 電業法第60條。 4. 電信法第38條之1。 5. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 職業安全衛生法第6條及職業安全衛生設施規則第264條。 9. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 10. 機電設備維護契約。 11. 維護管理工作計畫。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次。112年8月22日新北市政府工務局函知本所複查本所建築物公共安全檢查簽證及申報作業(申報案核准日期:112年4月10日檢查登記碼 H11110240178)，並已於9月8日完成現場複查。 2. 自來水水塔：依機關維護管理工作計畫，每年半年清洗1次。上次清洗日期為111年4月25日，因本所自來水改善工程案，自來水塔已重新施作完畢，已於6/17日重新放水。 3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近一次申報為112年3月13日，112年已完成申報。 4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每年3月及9月檢驗，並向新北市政府及台電公司辦理申報，最近1次檢驗於112年9月19日，並於112年9月23日完成申報。 5. 電信設備：委託專業廠商辦理檢查維護，每月1次，最近1次保養為112年9月14日。
2	戒護大樓及維安樓等計37棟	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第77條。 2. 消防法第6條及第9條。 3. 電業法第60條。 4. 電信法第38條之1。 5. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次。112年8月22日新北市政府工務局函知本所複查本所建築物公共安全檢查簽證及申報作業(申報案核准日期:112年4月10日檢查登記碼 H11110240178)，並已於9月8日完成現場複查。 2. 自來水水塔：依機關維護管理工作計畫，每年半年清洗1次。上次清洗日期為111年4月25日，因本所自來水改善工程案，自來水塔已重新施作完畢，已於6/17日重新放水。

法務部矯正署新店戒治所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年10月20日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 職業安全衛生法第6條及職業安全衛生設施規則第264條。 9. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 10. 機電設備維護契約。 11. 維護管理工作計畫。	3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次， 最近一次申報為112年3月13日，112年已完成申報。 4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每年3月及9月檢驗，並向新北市政府及台電公司辦理申報， 最近1次檢驗於112年9月19日，並於112年9月23日完成申報。 5. 電信設備：委託專業廠商辦理檢查維護，每月1次， 最近1次保養為112年9月14日。
3	鍋爐設備及儲油槽	12. 職業安全衛生法第6條。 13. 鍋爐及壓力容器安全規則第9條。	委託專業廠商辦理檢查維護，每月1次， 最近1次檢查保養為112年9月15日。 【屬建築物附屬設施且位置分散】
4	發電機設備	1. 電業法第60條規定。 2. 機電設備維護契約。	委託專業廠商辦理檢查維護，每月1次， 最近1次檢查保養為112年9月11日。 【屬建築物附屬設施且位置分散】
5	雨水污水管線	維護管理工作計畫。	依本機關「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查。【屬建築物附屬設施且位置分散】 最近1次檢查為112年9月28日。
6	機關內通行道路	維護管理工作計畫。	依本機關「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查。 最近1次檢查為112年9月28日。
7	擋土牆（含地錨）	維護管理工作計畫。	依本機關「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查。 最近1次檢查為112年9月28日。
8	機關內路邊停車場及其遮雨棚	維護管理工作計畫。	依本機關「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查。 最近1次檢查為112年9月28日。
9	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查。 最近1次檢查維護為112年9月28日。

*備註：藍色字體表示更新狀態/紅色字體表示特殊狀態。